

# 売地

## 三河田原駅

現況渡し

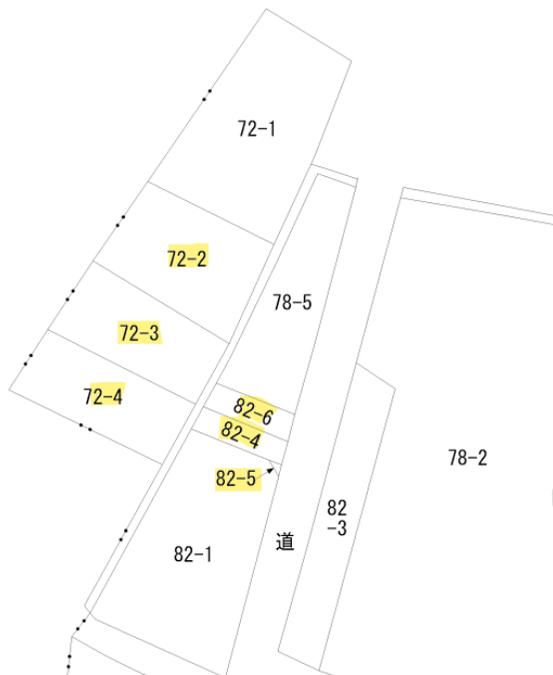
土地面積  
公簿 424.90㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
相談

チェックポイント！

セットバック要,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	三河田原		
土地面積	公簿 424.90㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,157万円	坪単価	@9.01万円

物件所在地	愛知県田原市赤羽根町中瀬古		
交通	豊橋鉄道渥美線 三河田原 距離9,600m バス19分 バス停 豊鉄バス「東赤羽根」 距離300m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	東4.5m 公道 接面5.0m 西3.0m 公道 接面24.5m		
設備	上水道,下水道		
備考	◎建築可能 (72-2, 72-3, 72-4) 約114.47坪 ◎東側進入口 (82-4, 82-5, 82-6) 約14.06坪 ◎敷地中央に水路あり		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69817067001

愛知県知事免許(1)第24562号 〒441-3501 愛知県田原市高松町名幸5番地

# 大羽建設有限会社

TEL: 0531-45-2334 定休日: 土日祝日 ※定休日・時間外対応可能

■取引態様: 媒介